

VME Res. Trianon  
Onderwijsstraat 2  
8370 BLANKENBERGE  
0876.659.571

Dhr.  
Van De Vijver  
  
Vierschaar 21 B / 01.02  
9660 BRAKEL

**Afrekening - Periode: 2019 ( 1/01/2019 - 31/12/2019 )**

<b>Privatief APP 2.1</b>	<b><u>Totaal</u></b>	<b><u>Uw aandeel</u></b>
<b>AANDELEN ENKEL APPARTEMENTEN (46,00/1 000,00)</b>		
Brandmelding en branddetectie	274,67	12,63
Sanitair en verwarming: onderhoud stookinstallaties	518,58	23,85
Schoonmaak gebouw volgens contract	1 897,28	87,27
Onderhoud kelders	84,80	3,90
Elektriciteit algemene delen	2 357,37	108,44
Verzekeringen: Brandverzekering	2 437,02	112,10
Administratiekosten syndicus	100,00	4,60
Belastingen en retributies	17,00	0,78
Bankkosten en kosten van schulden	17,00	0,78
	<b>7 703,72</b>	<b>354,37</b>
<b>AANDELEN (APP - GLVL) (46,00/862,00)</b>		
Liften: onderhoudscontract	1 866,66	99,61
Liften: onderhoud en herstellingen niet begrepen in onderhoudscontract	300,84	16,05
	<b>2 167,50</b>	<b>115,67</b>
<b>GELIJKE DELEN APPARTEMENTEN (1,00/20,00)</b>		
Erelonen syndici	3 600,00	180,00
Administratie- en beheerskosten	124,01	6,20
	<b>3 724,01</b>	<b>186,20</b>
<b>Kosten</b>	<b>13 595,23</b>	<b>656,24</b>
<b>INDIVIDUELE KOSTEN (1,00/1,00)</b>		
Afrekening verwarming + koud en warm water 2019 - Afrekening verwarming + koud en warm water 2019	155,91	155,91
	<b>155,91</b>	<b>155,91</b>
<b>INDIVIDUELE KOSTEN</b>	<b>155,91</b>	<b>155,91</b>
<b>Totaal kosten</b>	<b>13 751,14</b>	<b>812,15</b>
<b>BETALINGEN (1,00/1,00)</b>		
Afrekening vorige periode	-614,73	-614,73
05/03/2019 Afrekening vorige periode	614,73	614,73
05/03/2019 Provisie 2019	-1 472,00	-1 472,00
	<b>-1 472,00</b>	<b>-1 472,00</b>
<b>BETALINGEN</b>	<b>-1 472,00</b>	<b>-1 472,00</b>
<b>Totaal privatief APP 2.1</b>		<b>-659,85</b>
<b>Totaal</b>		<b>-659,85</b>
<b>Saldo in uw voordeel</b>		<b>659,85</b>